

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
Національний авіаційний університет
 Факультет архітектури, будівництва та дизайну
 Кафедра аерокосмічної геодезії та землеустрою

УЗГОДЖЕНО

Декан ФАБД

_____ Віктор КАРПОВ
 «___» _____ 2023 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Проректор з навчальної роботи

_____ Анатолій ПОЛУХІН
 «___» _____ 2023 р.



Система менеджменту якості

РОБОЧА ПРОГРАМА
навчальної дисципліни
«Землеустрій»

Освітньо-професійна програма: «Землеустрій та кадастр»

Освітньо-професійна програма: «Геоінформаційні системи і технології»

Галузь знань: 19 «Архітектура та будівництво»

Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»

Форма навчання	Сем.	Усього (год. / кредитів ECTS)	ЛКЦ	ПР.З	Л.З	СРС	ДЗ / РГР / К.р	КР / КП	Форма сем. контролю
Денна	5,6	285 / 9,5	79	–	62	144	ДЗ-5с ДЗ-6с	–	Екзамен -5с Екзамен -6с
Заочна	5, 6,7	285 / 9,5	14	–	16	255	К.р.-6с К.р.-7с	–	Екзамен-6с Екзамен -7с

Індекс:НБ-3-193-1/21-2.1.11

Індекс:РБ-5-193-1/22-2.1.11

Індекс:НБ-3-193-2/21-2.1.11

Індекс:РБ-5-193-2/22-2.1.11

Індекс:НБ-3-193-1з/21-2.1.11

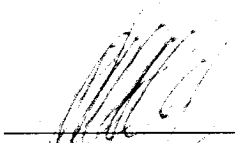
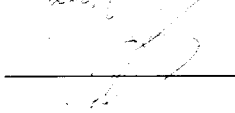
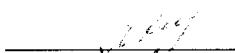
Індекс:РБ-5-193-1з/22-2.1.11



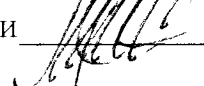
Робочу програму навчальної дисципліни «Землеустрій» розроблено на основі освітньо-професійних програм «Землеустрій та кадастр», «Геоінформаційні системи і технології», навчальних та робочих навчальних планів № НБ-3-193-1/21, № РБ-5-193-1/22, № НБ-3-193-2/21, № РБ-5-193-2/22, № НБ-3-193-1з/21 та № РБ-5-193-1з/22 підготовки здобувачів вищої освіти освітнього ступеня «Бакалавр» за спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій» та відповідних нормативних документів.


Робочу програму розробили

доцент кафедри аерокосмічної геодезії
та землеустрою, к.е.н., доцент
доцент кафедри аерокосмічної геодезії
та землеустрою, PhD, доцент
доцент кафедри аерокосмічної геодезії
та землеустрою, PhD

 Михайло СТЕЦЮК
 Наталя ІЩЕНКО
 Лілія СКРИПНИК

Робочу програму обговорено та схвалено на засіданні випускової кафедри освітньо-професійних програм «Землеустрій та кадастр» та «Геоінформаційні системи і технології», спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» – кафедри аерокосмічної геодезії та землеустрою, протокол № від « » 20 р.

Гарант освітньо-професійної програми «Землеустрій та кадастр»  Михайло СТЕЦЮК

Гарант освітньо-професійної програми «Геоінформаційні системи і технології»  Вадим БЕЛЕНОК

Завідувач кафедри  Юрій ВЕЛИКОДСЬКИЙ


Робочу програму обговорено та схвалено на засіданні науково-методично-редакційної ради факультету архітектури, будівництва та дизайну, протокол № від « » 20 р.

Голова НМРР  Геннадій ГАЛАВІРА

Рівень документа – 3б

Плановий термін між ревізіями – 1 рік

Контрольний примірник

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 3 із 16	

ЗМІСТ

Вступ	4
1. Пояснювальна записка	4
1.1. Місце, мета, завдання навчальної дисципліни	4
1.2. Результати навчання, які дає можливість досягти навчальна дисципліна	4
1.3. Компетентності, які дає можливість здобути навчальна дисципліна	4
1.4. Міждисциплінарні зв'язки	5
2. Програма навчальної дисципліни	5
2.1. Зміст навчальної дисципліни	5
2.2. Модульне структурування та інтегровані вимоги до кожного модуля	6
2.3. Тематичний план	8
2.4. Завдання на домашнє завдання та з на контрольну (домашню) роботу.....	9
2.5. Перелік питань для підготовки до екзамену.....	9
3. Навчально-методичні матеріали з дисципліни	9
3.1. Методи навчання	9
3.2. Рекомендована література (базова і допоміжна)	9
3.3. Інформаційні ресурси в Інтернет	10
4. Рейтингова система оцінювання набутих студентом знань та вмінь	11

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯНАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 4 із 16	

ВСТУП

Робоча програма (РП) навчальної дисципліни «Землеустрій» розроблена на основі «Методичних рекомендацій до розроблення і оформлення робочої програми навчальної дисципліни денної та заочної форм навчання», затверджених наказом ректора від 29.04.2021 № 249/од, та відповідних нормативних документів.

1. ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1.1. Місце, мета, завдання навчальної дисципліни.

Дана навчальна дисципліна є теоретичною та практичною основою сукупності знань та вмінь, що формують профіль фахівця в галузі землеустрою та кадастру і геоінформаційних систем і технологій.

Метою викладання дисципліни є вивчення закономірностей організації використання землі, як територіального базису, природного ресурсу і основного засобу виробництва, прискорення темпів росту продуктивності праці на основі досягнень науково-технічного прогресу і раціонального використання землі, трудових і фінансових ресурсів, професійній і екологічній підготовці інженера-землевпорядника.


Завданнями вивчення навчальної дисципліни є :

- придбання базових знань щодо змісту та методів землевпорядних вишукувань і проектування;
- набуття вміння безпосереднього організації та здійснення схем і проектів землеустрою, впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань та створення нових, відведення земельних ділянок;
- набуття навиків вирішення конкретних практичних землевпорядних задач;
- знайомство з сучасними дослідженнями та розробками з актуальних проблем землеустрою.

1.2. Результати навчання, які дає можливість досягти навчальна дисципліна.

У результаті вивчення дисципліни студент має навчитись:

- **ПРН10.** Застосування знань та розумінь для використання основних методів збирання інформації в галузі геодезії і землеустрою, її систематизації і класифікації відповідно до поставленого проектного або виробничого завдання;
- **ПРН11.** Організувати та виконувати дистанційні, наземні, польові і камеральні роботи в сфері геодезії та землеустрою, оформляти результати робіт, готувати відповідні звіти;
- **ПРН12.** Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри;


	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 5 із 16	

- **ПРН13.** Планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах;
- **ПРН14.** Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проекти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.
- **ПРН15.** Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності;
- **ПРН17.** Обробляти результати геодезичних вимірювань, топографічних і кадастрових знімачь;
- **ПРН18.** Планувати заходи щодо використання та охорону земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтнього, природо-охоронного характеру та інших чинників;
- **ПРН19.** Реалізовувати топографічну та землевпорядну продукцію на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом.

1.3. Компетентності, які дає можливість здобути навчальна дисципліна

В результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен набути такі компетентності:

- **ІК.** Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі геодезії та землеустрою;
- **ЗК10.** Здатність здійснювати безпечну діяльність;
- **ЗК11.** Усвідомлення рівних можливостей та тендерних проблем;
- **ЗК12.** Здатність реалізувати свої права та обов'язки як члена суспільства; усвідомлення цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства і необхідності його сталого розвитку, верховенства права, прав та свобод людини і громадянина в Україні.;
- **ЗК13.** Здатність зберігати, примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії, закономірностей розвитку предметної області, її місця в загальній системі знань про природу й суспільство, а також в розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для відпочинку та ведення здорового способу життя.;
- **ФК1.** Здатність застосовувати фундаментальні знання для аналізу явищ природного і техногенного походження при виконанні професійних завдань у сфері геодезії та землеустрою;
- **ФК2.** Здатність застосовувати теорії, принципи, методи фізико-математичних, природничих, соціально-економічних, інженерних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою;

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 6 із 16	

- **ФК3.** Здатність застосовувати нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності;
- **ФК4.** Здатність обирати та використовувати ефективні методи, технології та обладнання для здійснення професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою;
- **ФК5.** Здатність застосовувати сучасне інформаційне, технічне і технологічне забезпечення для вирішення складних питань геодезії та землеустрою;
- **ФК7.** Здатність збирати, оновлювати, опрацьовувати, критично оцінювати, інтерпретувати, зберігати, оприлюднювати і використовувати геопросторові дані та метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження;
- **ФК8.** Здатність здійснювати професійну діяльність у сфері геодезії та землеустрою з урахуванням вимог професійної і цивільної безпеки, охорони праці, соціальних, екологічних, етичних, економічних аспектів;
- **ФК9.** Здатність застосовувати інструменти, прилади, обладнання, устаткування при виконанні завдань геодезії та землеустрою;
- **ФК15.** Здатність аналізувати основоположні проблеми в сфері земельних відносин в еколого-економічному, соціальному та політичному аспектах, а також обґрунтовувати шляхи їх вирішення;
- **ФК16.** Працювати з геодезичними приладами, створювати геодезичні мережі, виконувати кадастрове знімання і складати плани землеволодінь і землекористувань, обчислювати площі земельних ділянок, складати робочі креслення для виносу проєктів в натуру (на місцевість) та інше;
- **ФК17.** Виконувати весь комплекс робіт по кадастру, включаючи роботи з державної реєстрації землеволодінь, обліку кількості і якості земель, бонітуванню ґрунтів і економічної оцінки земель.

1.4. Міждисциплінарні зв'язки.


Дана дисципліна базується на знаннях таких дисциплін: «Геодезія», «Економіка землекористування», «Основи земельних відносин» та є базою для вивчення таких дисциплін, як: «Землепорядне проектування», «Державний земельний кадастр», «Основи охорони праці в землеустрої», «Метрологія, стандартизація і сертифікація» та під час написання кваліфікаційної бакалаврської роботи.

2. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

2.1. Зміст навчальної дисципліни

Навчальний матеріал дисципліни структурований за модульним принципом і складається з 2-х навчальних модулів, а саме:

- навчального модуля № 1 «Теоретичні основи землеустрою»;
- навчального модуля № 2 «Правові основи землеустрою», кожен з яких є логічною завершеною, відносно самостійною, цілісною частиною навчальної дисципліни, засвоєння якої передбачає проведення модульної контрольної роботи та аналіз результатів її виконання.

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 7 із 16	

2.2. Модульне структурування та інтегровані вимоги до кожного модуля

Модуль № 1 «Теоретичні основи землеустрою»

Інтегровані вимоги модуля № 1:

знати: історію розвитку землеустрою, землеустрій зарубіжних країн, поняття земельного фонду України, поняття категорій земель, організацію та регулювання землеустрою, поняття права на землю.

вміти: визначити цільове (функціональне) призначення об'єкту землеустрою та його правовий режим; визначити склад, зміст і порядок землевпорядно-процесуальних дій для різних об'єктів землеустрою; визначити стадії землевпорядного процесу; організувати здійснення землеустрою залежно від регіональних умов;

Тема 1.1. Історичний розвиток землеустрою

Виникнення землеустрою. Особливості та принципи межування земель. Основні історичні етапи розвитку землеустрою та земельних відносин на території України

Тема 1.2. Землеустрій , як самостійна галузь наукового пізнання

Виникнення терміну землеустрій. Наукові школи землеустрою. Нормативно-правове регулювання поняття «землеустрій» в післяреволюційний період.

Тема 1.3. Предмет, методи і завдання землеустрою, як наукової дисципліни

Землеустрій у системі спеціальних землевпорядних дисциплін. Предмет і завдання землеустрою. Методи дослідження в землеустрої

Тема 1.4. Теоретичні засади сучасного землеустрою

Мета вивчення стану земель при землеустрою. Топографо-геодезичні та картографічні роботи. Інвентаризація земель при здійсненні землеустрою. Грунтові, геоботанічні та інші обстеження при здійсненні землеустрою. Бонітування ґрунтів при здійсненні землеустрою. Земельно-оціночні роботи при здійсненні землеустрою

Тема 1.5. Землеустрій у США та Канаді


Планування використання земель різних адміністративно-територіальних утворень. Державні, регіональні і муніципальні програми використання та охорони земель. Землеустрій з вдосконалення землеволодінь і землекористувань. Землеустрій на сільськогосподарських землях.

1.6. Землеустрій у країнах Європейського Союзу

Планування використання земель різних адміністративно-територіальних утворень. Державні, регіональні і муніципальні програми використання та охорони земель. Землеустрій з вдосконалення землеволодінь і землекористувань. Землеустрій на сільськогосподарських землях.

Тема 1.7. Вивчення стану земель при здійсненні землеустрою (топографо – геодезичні роботи)

Вимоги до технічного та технологічного забезпечення землеустрою. Місце геодезичних робіт в системі землеустрою. Види і умови здійснення топографо-геодезичної і картографічної діяльності. Сучасне програмне забезпечення в сфері землеустрою

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 8 із 16	

Тема 1.8. Ґрунтові обстеження і бонітування ґрунтів.

Загальне поняття про бонітування ґрунтів. Районування території при земельному кадастрі. Об'єкт, предмет і критерії бонітування ґрунтів. Основні види родючості ґрунтів, які враховуються при земельному кадастрі. Класифікація, характеристика і діагностичні ознаки ґрунтів, які враховуються при бонітуванні.

Тема 1.9. Земельно – оціночні роботи при здійсненні землеустрою

Визначення якісних характеристик землі. Розрахунок економічної цінності та вартості земель у порядку, встановленому нормативно-правовою базою у сфері землеустрою.

Тема 1.10. Земельний фонд України

Характеристика земельного фонду та природно – економічного потенціалу України. Розподіл земель на категорії за цільовим призначенням.

Тема 1.11. Планування використання та охорони земель

Загальнодержавні програми використання та охорони земель. Регіональні програми використання та охорони земель. Наукове, нормативне та фінансове забезпечення щодо програми використання та охорони земель.

Тема 1.12. Природно – сільськогосподарське – районування та зонування земель

Сутність поняття природно-сільськогосподарське районування території. Суть і загальні положення районування території. Законодавче забезпечення районування. Внутріобласне земельнооціночне районування території. Методичний підхід до здійснення природно-сільськогосподарського районування

Модуль № 2 «Правові засади землеустрою»

Інтегровані вимоги модуля № 2:

знати: види землеустрою, технологічне та технічне забезпечення землеустрою, види документації із землеустрою, законодавче та нормативне забезпечення землеустрою, процес розробки та погодження документації із землеустрою.

вміти: складати проекти відведення земельних ділянок; дати оцінку ефективності землевпорядних заходів.

Тема 2.1. Види землеустрою


Територіальний землеустрій. Внутрігосподарський землеустрій. Зокремлений землеустрій.

Тема 2.2. Технічне та технологічне забезпечення землеустрою

Загальні положення щодо технічного та технологічного забезпечення землеустрою. Вимоги до технічного та технологічного забезпечення землеустрою. Вимоги до виконавців робіт із землеустрою та розробників документації із землеустрою.

Тема 2.3. Розподіл земель на категорії за цільовим призначенням

Мета та критерії поділу земель на категорії. Цільове призначення та функціональне використання земель. Процедура визначення та зміни цільового призначення земельних ділянок.

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯНАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 9 із 16	

Тема 2.4. Повноваження органів державної влади і органів місцевого самоврядування у сфері землеустрою

Законодавче регулювання повноважень органів державної влади і органів місцевого самоврядування у сфері землеустрою. Питання компетенції органів місцевого самоврядування у сфері земельних відносин. Вирішення земельних спорів органами місцевого самоврядування. Порядок про безоплатну передачу земель та надання земель в користування громадянам.

Тема 2.5. Організація і планування землеустрою

Прогнозування, територіальне планування, організація та державне регулювання (адміністрування) у сфері землеустрою. Землеустрій на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях. Документація із землеустрою.

Тема 2.6. Замовники та розробники документації із землеустрою

Учасники земельно-процесуальних правовідносин у сфері землеустрою. Ефективність землеустрою. Врегулювання земельних спорів

Тема 2.7. Види документації із землеустрою

Розроблення документації землеустрою. Поняття та суть документації із землеустрою. Види документації із землеустрою та мета розроблення. Розробники та замовники документації із землеустрою.

Тема 2.8. Проведення землеустрою на загальнодержавному рівні.

Технічна документація із землеустрою щодо визначення та встановлення Державного кордону України. Адміністративно – територіальний поділ України. Види документації із землеустрою на регіональному рівні. Проекти землеустрою на місцевому рівні. Технічні документації із землеустрою.

Тема 2.9. Набуття та реалізація права власності на землю

Форми власності на землю. Земельні ділянки як об'єкт права власності. Суб'єкти права власності на землю. Набуття права власності на землю. Реалізація права власності на землю. Припинення права власності на землю

Тема 2.10. Землеустрій на місцевому рівні

Землевпорядні роботи на місцевому рівні. Проекти формування земель комунальної власності територіальних громад у населених пунктах і розмежування земель державної та комунальної власності. Складання проектів відведення земельних ділянок.


Тема 2.11. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Підстава для розробки проектів землеустрою. Склад проектів землеустрою. Погодження та затвердження проектів землеустрою.

Тема 2.12. Законодавче та нормативне забезпечення відшкодування збитків і втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва при відведенні земельних ділянок

Поняття збитків і втрат. Порядок розрахунків втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва. Визначення збитків нанесених землекористувачам та власникам земельних ділянок

Тема 2.13. Документація із землеустрою в галузі охорони земель

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 10 із 16	

Поняття охорони земель. Система заходів у галузі охорони земель. Склад документації із землеустрою в галузі охорони земель

Тема 2.14. Погодження, затвердження та зберігання документації із землеустрою

Компетенція органів державної влади та місцевого самоврядування щодо погодження та затвердження документації із землеустрою. Державний фонд документації із землеустрою

Тема 2.15. Державний фонд документації із землеустрою


Ведення та адміністрування Державного фонду документації із землеустрою. Положення про Державний фонд документації із землеустрою. Порядок надходження, обліку, зберігання матеріалів у фонді, порядок користування такими матеріалами.

2.3. Тематичний план

№ пор	Назва теми (тематичного розділу)	Обсяг навчальних занять (год.)								
		Денна форма навчання				Заочна форма навчання				
		Усього	Лекції	Лаб.	СРС	Усього	Лекції	Лаб.	СРС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Модуль № 1 « Теоретичні основи землеустрою »										
		5 семестр				5 семестр				
1.1	Історичний розвиток землеустрою	6	2	2	2	-	-	-	-	
1.2	Землеустрій , як самостійна галузь наукового пізнання	4	2	-	2	-	-	-	-	
1.3	Предмет, методи і завдання землеустрою, як наукової дисципліни	10	2 2	2	3	4	-	-	4	
1.4	Теоретичні засади сучасного землеустрою в Україні	6	2	2	2	5	2	-	3	
1.5	Землеустрій у США та Канаді	4	2	-	2	6	2	-	4	
1.6	Землеустрій у країнах Європейського Союзу	3	2	-	1	-	-	-	-	
						15	4	-	11	
1.7	Вивчення стану земель при здійсненні землеустрою(топографо – геодезичні роботи)	10	2 2	2	4	6 семестр				
						27	2	-	25	
1.8	Грунтові обстеження і бонітування ґрунтів.	9	2 2	2	3	29	2	2	25	
1.9	Земельно – оціночні роботи при здійсненні землеустрою	9	2 2	2	3	27	-	2	25	
1.10	Земельний фонд України	6	2	2	2					



1.11	Планування використання та охорони земель	8	2 2	2	2	29	2	2	25
1.12	Природно – сільськогосподарське – районування та зонування земель	4	2	-	2				
1.13	Модульна контрольна робота № 1	4	-	1	3	-	-	-	-
1.14	Домашнє завдання	8	-	-	8	-	-	-	-
1.15	Контрольна (домашня) робота	-	-	-	-	8	-	-	8
Усього за модулем №1		90	34	17	39	120	6	6	108
Модуль № 2 «Правові засади землеустрою»									
2.1	Види землеустрою	6 семестр				7 семестр			
		10	2	2	6	20	2	-	18
2.2	Технічне та технологічне забезпечення землеустрою	13	2	2	9	20	-	2	18
2.3	Розподіл земель на категорії за цільовим призначенням	24	2 2	2 2	16	20	2	-	18
2.4	Повноваження органів державної влади і органів місцевого самоврядування у сфері землеустрою	14	2 2	2 2	6	-	-	-	-
2.5	Організація і планування землеустрою	8	2	2	4	-	-	-	-
2.6	Замовники та розробники документації із землеустрою	9	2	2	5	-	-	-	-
2.7	Види документації із землеустрою	20	2 2	2 2	12	20	-	2	18
2.8	Проведення землеустрою на загальнодержавному рівні.	12	2 2	2 2	4	-	-	-	-
2.9	Набуття та реалізація права власності на землю	6	2	2	2	-	-	-	-
2.10	Землеустрій на місцевому рівні	14	2 2	2 2	6	-	-	-	-
2.11	Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок	14	2 2	2 2	6	21	-	2	19
2.12	Законодавче та нормативне забезпечення відшкодування збитків і втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва при відведенні земельних ділянок	14	2 2	2 2	6	-	-	-	-
2.13	Документація із землеустрою в галузі охорони земель	8	2	2	4	21	-	2	19
2.14	Погодження, затвердження та зберігання документації із землеустрою	8	2	2	4	-	-	-	-

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023						
		Стор. 12 із 16							

2.15	Державний фонд документації із землеустрою	8	2	2	4	20	-	2	18
2.16	Домашнє завдання	8	-	-	8	-	-	-	-
2.17	Модульна контрольна робота № 2	5	1	1	3	-	-	-	-
2.18	Контрольна (домашня) робота (ЗФН)	-	-	-	-	8	-	-	8
Усього за модулем № 2		195	45	45	105	150	4	10	136
Усього за навчальною дисципліною		285	79	62	144	285	14	16	255


2.4. Завдання на домашню роботу (стаціонар) та контрольну (домашню) роботу (ЗФН).

Згідно навчального плану вивчення дисципліни «Землеустрій» студенти денної форми навчання мають виконати 2 домашніх завдання (ДЗ) у 5 та 6 семестрах відповідно до затверджених в установленому порядку методичних рекомендацій з метою закріплення та поглиблення теоретичних знань та вмінь, набутих студентом у процесі засвоєння всього навчального матеріалу дисципліни в області ведення землеустрою.

Для успішного виконання домашніх завдань студент повинен знати методологічні основи розроблення проектів упорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань сільськогосподарських підприємств і створення нових; склад підготовчих робіт для проектування упорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань та створення нових; організацію сільськогосподарських землеволодінь і землекористувань на різному праві; правові основи та умови відведення земельних ділянок; порядок розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для несільськогосподарських потреб та зміни цільового призначення; методику формування земельних ділянок на підставі цивільно-правових угод; порядок здійснення відшкодування збитків землевласників і землекористувачів та їх оцінка для відчуження земель; вміти розробляти проекти землеустрою через зміну конфігурації землеволодіння та землекористування; відводити земельні ділянки сільськогосподарського призначення для несільськогосподарських потреб; розробляти проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб; складати проекти формування земельних ділянок на підставі цивільно-правових угод.

Студенти заочної форми навчання мають виконати дві контрольні (домашні) роботи у 6 та 7 семестрах відповідно до затверджених в установленому порядку методичних рекомендацій з метою закріплення та поглиблення теоретичних знань та вмінь, набутих студентом у процесі засвоєння всього навчального матеріалу дисципліни в області ведення землеустрою.

Завдання на виконання домашніх завдань видаються студентам по варіантам з розрахунку 8 годин на виконання однієї ДЗ.

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 13 із 16	

2.5. Перелік питань для підготовки до екзамену

Перелік питань та зміст завдань для підготовки до екзамену, розробляються провідним викладачем кафедри відповідно до робочої програми, затверджується на засіданні кафедри та доноситься до відома студентів.

3. НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ З ДИСЦИПЛІНИ

3.1. Методи навчання


При вивченні навчальної дисципліни використовуються наступні методи навчання:

- пояснювально-ілюстративний метод;
- метод проблемного викладу;
- репродуктивний метод;
- презентації.

3.2. Рекомендована література

Базова література

- 3.2.1. Земельний кодекс України: станом на 19 листопада 2022 р.: відповідає офіц. Тексту/ URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>
- 3.2.2. Закон України «Про землеустрій»: станом на 19 листопада 2022 р : відповідає офіц. тексту. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text>
- 3.2.3. Добряк Д.С. Стан і перспективи розвитку землеустрою в Україні // Землевпорядкування, № 2, 2002. - С. 22 - 31.
- 3.2.4. Третяк А.М. Теоретичні основи землеустрою. - К: ІЗУ УААН, 2002.-152 с.
- 3.2.5. Третяк А.М. Наукові основи землеустрою: Навч. посібник. – К.: ЦЗРУ, 2002. – 342 с.
- 3.2.6. Історія земельних відносин і землеустрою в Україні: підруч. [для студентів ВНЗ] / А. М. Третяк, Т. М. Прядка, І. П. Гетманьчик ; Нац. ун-т біоресурсів і природокористування України. — Херсон: Олді-плюс, 2017. — 419 с. : іл., табл. — Бібліогр.: с. 408—414 (70 назв). — ISBN 978-966-289-112-6
- 3.2.7. Довідник із землеустрою за ред. Л.Я. Новаковського.-4-те, перероб. і доп.- К: Аграрна наука, 2015.- 492 с.
- 3.2.8. Третяк А. М. Теоретичні засади землевпорядного процесу: [монографія] / А. М. Третяк, Й. М. Дорош, Р. А. Третяк; під заг. ред. А. М. Третяка. — Херсон: ОЛДІПЛЮС – 2017. — 268 с., с. 20.
- 3.2.9. Новаковська І.О. Економіка землекористування: навч.посібн. - К.: Аграр. наука, 2018. - 400 с
- 3.2.10. Новаковська І.О., Стецюк М.П., Капеліста І.М. Землеустрій: навч. посібн. - К.: НАУ, 2019. – 224 с.

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯНАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 14 із 16	

- 3.2.11. L. Ya. Novakovsky, I. O. Novakovska, O. O. Bredikhin, M. P. Stetsiuk, L. R. Skrypnyk Risks and problems of forming united territorial communities in Ukraine/ Agric. sci. pract. 2019. 2. <https://doi.org/10.15407/agrisp6.02.066>
- 3.2.12. L.Ya. Novakovskyi, I. O. Novakovska, O. O. Bredikhin, M. P. Stetsiuk, L. R. Skrypnyk. Municipalization of land management under conditions of power decentralization in Ukraine (2019) Укр. геогр. журн. 2019, 2(106), pp 13-21. DOI: <https://doi.org/10.15407/ugz2019.02.023>
- 3.2.13. I.O. Novakovska, P.F. Zholkevskiyi, M.P. Stetsiuk, N.F. Ischenko. Methodical Peculiarities of State Regulation of the Wayside Protective Zones in Ukraine Conference Series: Materials Science and Engineering (MSE) 708 (2019). Режим доступу: file:///C:/Users/Iryna/Downloads/Novakovska_2019_IOP_Conf_Ser_Mater_Sci_Eng_708_012016_%D0%A5%D0%B0%D1%80%D0%BA%D1%96%D0%B2_.pdf

Допоміжна література

- 3.2.14. Землепорядна наука, виробництву і освіта XXI століття: Матеріали міжнародної науково-практичної конференції (Київ, 20 квітня 2001 р.) - К.: Інститут землеустрою УААН. - 288 с.
- 3.2.15. Новаковський Л.Я., Третяк А.М. Основні положення концепції розвитку земельної реформи в Україні, Київ, 2000. - 53 с.
- 3.2.16. Новаковський Л.Я., Третяк А.М., Добряк Д.С. Земельна реформа в Україні.
- 3.2.17. Пастернак В.І. Проблеми формування землекористувань сільськогосподарських підприємств в умовах ринкової економіки: Монографія. - Львів, 2000. - 212 с.
- 3.2.18. Третяк А.М., Другак В.М., Третяк Р.А. Формування меж адміністративно-територіальних утворень. Навч.-методичн. посібник. - К.: ТОВ ЦЗРУ, 2004, 85 с.
- 3.2.19. Про затвердження Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками - . – Наказ Держкомзему N 376 Від 18.05.2010. URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0391-10>

3.3. Інформаційні ресурси в Інтернет


- 3.3.1. <https://www.rada.gov.ua/>

4. РЕЙТИНГОВА СИСТЕМА ОЦІНЮВАННЯ НАБУТИХ СТУДЕНТОМ ЗНАТЬ ТА ВМІНЬ

Оцінювання окремих видів виконаної студентом навчальної роботи здійснюється в балах відповідно до табл. 4.1.

Таблиця 4.1

Вид навчальної роботи	Мах кількість балів		Вид навчальної роботи	Мах кількість балів	
	Денна форма навчання	Заочна форма навчання		Денна форма навчання	Заочна форма навчання
	5 семестр	6 семестр		6 семестр	7 семестр

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 15 із 16	

Модуль № 1 «Теоретичні основи землеустрою»			Модуль № 2 «Наукові основи землеустрою»		
Вид навчальної роботи	бали	бали	Вид навчальної роботи	бали	бали
Виконання та захист лабораторних робіт	8*7б=56	3*10б=30	Виконання та захист лабораторних робіт	16*4б=64	5*6б=30
Виконання домашнього завдання	14	–	Виконання домашнього завдання	26	–
Виконання контрольної (домашньої) роботи	–	30	Виконання контрольної (домашньої) роботи	–	30
<i>Для допуску до виконання модульної контрольної роботи № 1 студент має набрати не менше</i>	<i>34 бали</i>	–	<i>Для допуску до виконання модульної контрольної роботи № 2 студент має набрати не менше</i>	<i>38 балів</i>	–
Виконання модульної контрольної роботи № 1	10		Виконання модульної контрольної роботи № 2	6	
Усього за модулем № 1	80	60	Усього за модулем № 2	80	60
Семестровий екзамен	20	40	Семестровий екзамен	20	40
Усього за дисципліною	100	100	Усього за дисципліною	100	100

4.1. Оцінювання окремих видів виконаної студентом навчальної роботи здійснюється в балах відповідно до табл.4.1.

4.2. Виконані види навчальної роботи зараховуються студенту, якщо він отримав за них позитивну рейтингову оцінку. (Додаток 1)

4.3. Сума рейтингових оцінок, отриманих студентом за окремі види виконаної навчальної роботи, становить поточну модульну рейтингову оцінку, яка заноситься до відомості модульного контролю.


4.4. Сума поточної модульної та контрольної рейтингових оцінок становить підсумкову семестрову рейтингову оцінку, яка перераховується в оцінку за національною інкалою та шкалою ECTS. (Додаток 2)

4.5. Екзаменаційна рейтингова оцінка складається з балів за результатами виконання екзаменаційних завдань, затверджених кафедрою в установленому порядку.

Сума підсумкової семестрової модульної та екзаменаційної рейтингових оцінок, у балах становить підсумкову семестрову рейтингову оцінку, яка перераховується в оцінки за національною шкалою та шкалою ECTS.

4.6. Підсумкова семестрова рейтингова оцінка в балах, за національною шкалою та шкалою ECTS заноситься до заліково-екзаменаційної відомості, навчальної картки та індивідуального навчального плану студента, наприклад, так: 92/Відм/А, 87/ Добре/В, 79/Добре/С, 68/Задов/С, 65/Задов/Е тощо.

4.7. Підсумкова рейтингова оцінка з дисципліни дорівнює підсумковій семестровій рейтинговій оцінці. Зазначена підсумкова рейтингова оцінка з дисципліни заноситься до Додатка до диплома.

	Система менеджменту якості. Робоча програма навчальної дисципліни «Землеустрій»	Шифр документа	СМЯ НАУ РП 10.01.09-01-2023
		Стор. 16 із 16	

(Ф 03.02 – 01)

АРКУШ ПОШИРЕННЯ ДОКУМЕНТА

№ прим.	Куди передано (підрозділ)	Дата видачі	П.І.Б. отримувача	Підпис отримувача	Примітки

(Ф 03.02 – 02)

АРКУШ ОЗНАЙОМЛЕННЯ З ДОКУМЕНТОМ

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Підпис ознайомленої особи	Дата ознайомлення	Примітки

(Ф 03.02 – 04)

АРКУШ РЕЄСТРАЦІЇ РЕВІЗІЇ

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата ревізії	Підпис	Висновок щодо адекватності

(Ф 03.02 – 03)

АРКУШ ОБЛІКУ ЗМІН

№ зміни	№ листа (сторінки)				Підпис особи, яка внесла зміну	Дата внесення зміни	Дата введення зміни
	Зміненого	Заміненого	Нового	Анульованого			

(Ф 03.02 – 32)

УЗГОДЖЕННЯ ЗМІН

	Підпис	Ініціали, прізвище	Посада	Дата
Розробник				
Узгоджено				
Узгоджено				
Узгоджено				